



CONVOCATORIA

LICITACION PÚBLICA NACIONAL E INTERNACIONAL OCTAVA SUBASTA PÚBLICA COMPETITIVA PARA LA VENTA DE INMUEBLES

El Comité de Políticas para la Realización de Activos del Banco Central (COPRA), invita a las empresas y personas inscritas en el Registro de Elegibles, así como al público en general interesados en adquirir inmuebles, a participar en la Octava Subasta Pública Competitiva Nacional e Internacional para la Venta de Inmuebles, que se efectuará en base a las reglas establecidas en los Términos de Referencia (TDR's) de Inscripción y Participación a ser publicados desde el día 2 de noviembre 2007, en la página Web del Banco Central (www.bancentral.gov.do)

Oferta de Venta:

231 inmuebles propiedad del Banco Central, por un monto de RD\$673.0 millones equivalentes a US\$20.1 millones, a la tasa de 33.54 pesos por dólar. Los inmuebles a licitar están conformados por: **Apartamentos, Casas, Edificios, Locales Comerciales, Fincas, Naves Industriales, Solares, Hoteles y Lotes de Terrenos, incluyendo varios con vocación turística, e Inmuebles Especiales con precios de oportunidad.**

Documentación Requerida:

• Empresas Inscritas en el Registro de Elegibles:

Podrán remitir su carta de intención para participar en la licitación, a la Secretaria del COPRA, acompañada de la documentación que autorice a la persona que suscribe la misma a actuar en nombre y representación de la empresa o persona que desea participar, anexando los documentos que ameriten ser actualizados, según lo establecido en los TDR's a publicarse en la página Web. del Banco Central, a partir de la fecha indicada.

• Empresas no Inscritas en el Registro de Elegibles:

Deberán previamente inscribirse en el citado Registro, debiendo remitir a la Secretaría del COPRA, la documentación requerida en los TDR's antes citados.

Las ya inscritas deberán actualizar la información relativa a las referencias bancarias.

• Personas Físicas no Inscritas e Inscritas

Deberán remitir su carta de intención, a la Secretaría del COPRA, acompañada de la copia de su Cédula de Identidad Electoral y referencias bancarias.

Las ya inscritas deberán actualizar la información relativa a las referencias bancarias.

• Publicación de los Inmuebles en Detalle

El detalle de los inmuebles a subastar con los precios correspondientes, a modo de referencia, está en anexo a esta convocatoria, a los TDR's desde el 2 de noviembre 2007 y se está publicando en la Prensa Nacional desde el 26 de octubre 2007.

Dirección del COPRA: Ave. Abraham Lincoln esq. Pedro Henríquez Ureña, de la ciudad de Santo Domingo, R. D.

Contactos:

Lic. Herminia de Camps de Fernández
Subdirectora del Área de Manejo de Muebles e Inmuebles.
h.decamps@bancentral.gov.do

Lic. José Augusto Rosario
Jefe de División Área de Planificación y Evaluación de Inmuebles
José. rosario@bancentral.gov.do

Teléfonos: 809-472-1104
Fax: 809-227-0126